

Technické standardy	REZIDENCE TŘEŠŇOVÁ
Základové konstrukce	základové betonové pasy
Svislé nosné konstrukce	obvodové zdivo z keramických tvárnic Porotherm 44
	vnitřní nosné mezi bytové zdivo z keramických tvárnic Porotherm 25 AKU
Příčky	vnitřní příčky z keramických tvárnic Porotherm 11,5 a 14
Stropní konstrukce	železobetonové monolitické desky
Schodiště	bytové jednotky jsou přístupné přes vystupující kryté venkovní schodiště
Střecha	sedlová střecha z dřevěných vazníků s plechovou lakovanou krytinou
	zateplení střechy minerální izolací, sádkartonový podhled
Terasy	zateplené terasy s hydroizolací z mPVC pásů, pochozí vrstva z betonové dlažby uložené na tercích
Balkóny	keramická dlažba Rako Taurus kladená na stěrkovou hydroizolaci
Fasáda	probarvená stěrková omítka
Okna	plastová okna a balkónové dveře ze 7-komorových profilů Schüco
	zasklení trojsklem U=0,6
	barva oregon z exteriéru, bílá z interiéru
Vnitřní dveře	dřevěné hladké plně dveře s dřevěnou obložkovou zárubní, povrch CPL bílá
	kování Rostex Ravena nerez, rozetové
Kuchyně	dodávkou nejsou kuchyňské linky, digestoře a přípojky médií ke spotřebičům a dřezu
	je uvažováno s elektrickým vařením
	budou připraveny vývody vody, kanalizace a elektřiny
Zařizovací předměty	WC závěsné Vitra S50 vč. sedátka s pomalým sklápěním
	umyvadlo Ideal Standard Connect Air š. 600 mm, sifon chrom
	umývátko Ideal Standard š. 370 mm, sifon chrom
	baterie umyvadlová stojánková Grohe BauLoop M
	vana akrylátová Concept 100, 1700x700 mm
	baterie vanová nástěnná Grohe BauLoop
	sprchový set Grohe New Tempesta 100 II
	vanička sprchová litý mramor Concept New 900x900 mm
	sprchová zástěna Concept 100 New, posuvné dveře dvoudílné
	baterie sprchová nástěnná Grohe BauLoop

	sprchový set Grohe New Tempesta 1jet
	radiátor elektrický koupelnový žebřík rovný Concept 100 KTKM
Vnitřní obklady a dlažby	keramické obklady a dlažby v koupelnách a WC
	obklad La Ceramica Abitare Trust 300x600 mm, black, white
	dlažba La Ceramica Abitare Trust 600x600 mm, black
Vnitřní podlahy	anhydridové potěry na tepelné a kročejové izolaci
	nášlapná vrstva v obytných místnostech a chodbách vinyl Gerflor Creation 30, Bloom Uni Grey
Vodovod	domy jsou napojeny na veřejný vodovodní řád
	každá bytová jednotka má vlastní fakturační měření
	teplá voda je připravována v bytovém ohřivači napojeném na tepelné čerpadlo
Kanalizace splašková	splaškové vody jsou odváděny kanalizačními trubními rozvody do veřejné kanalizace
Kanalizace dešťová	dešťové vody ze střech a teras jsou odváděny do vsakovacích objektů umístěných v lokalitě
Elektroinstalace	spotřeba elektrické energie je měřena vlastním elektroměrem pro každou bytovou jednotku
Slaboproudé rozvody	domácí telefon
	společná televizní anténa s jednou účastnickou zásuvkou pro pozemní TV vysílání
	příprava kabelových tras pro datové rozvody s jednou účastnickou zásuvkou
Vytápění	podlahové elektrické vytápění ve všech místnostech
	teplovzdušné vytápění v obytných místnostech se zdrojem tepelným čerpadlem
	system vytápění je řízen měřením a regulací
Větrání a chlazení	hygienické místnosti budou mít nucené větrání ventilátorem s doběhem
	klimatizace v obytných místnostech